

Offri ai tuoi clienti un controllo completo del sistema HVAC a 5 stelle

Ora che la stagione fredda sta volgendo al termine, è il momento di sottoporre il sistema HVAC dei tuoi clienti a un controllo generale. Piccoli interventi di manutenzione e aggiornamenti del sistema possono fare una grande differenza per il comfort dei tuoi clienti, la loro bolletta energetica e la longevità del loro sistema. Risolvere ora i problemi ricorrenti ridurrà gli interventi non pianificati nel corso dell'anno.

Seguite questi semplici passaggi per ottenere un **sistema HVAC altamente performante ed efficiente dal punto di vista energetico**.

Iniziate dalla produzione

Passate ai radiatori delle stanze e ai termostati a parete

Assicuratevi che **la caldaia o la stazione termica** siano state sottoposte a manutenzione accurata in conformità con le normative di mercato.

Rimuovere eventuali depositi dalla camera del **separatore di sporco**. Non è presente un separatore di sporco? Valutare l'installazione di uno per evitare valvole intasate e componenti rotti.



Per maggiore sicurezza, **lavare il sistema** e verificare il contenuto dell'inibitore di corrosione.



Controllare la **pressione iniziale** (Po) del vaso e ricaricarlo se è inferiore al livello previsto. (!) *Se la mancanza di pressione è dovuta a un contenuto d'acqua insufficiente, potrebbe essere indice di perdite nel sistema.*

Controllate la **vescica** (o il diaframma) del vaso di espansione per assicurarvi che non sia rotto. In tal caso, sarà necessario sostituirlo con uno nuovo.

Avviare la **pompa** e verificare che le impostazioni siano ottimizzate per le esigenze del sistema.

Se le teste dei radiatori hanno **più di 15 anni, sostituirle con altre nuove**. I prodotti che funzionano male comportano sempre costi di esercizio più elevati.



Verificare che la **testa del radiatore** sia montata correttamente sulla valvola.

I **sistemi di controllo termostatico intelligenti** offrono opzioni affidabili per rendere gli impianti ancora più **facili da usare, affidabili ed efficienti dal punto di vista energetico**.



Verificare la **valvola del radiatore** rimuovendola dalla testa del radiatore e controllando che la corsa della valvola funzioni correttamente quando viene applicata la pressione.



Se si riscontrano discrepanze di temperatura, regolare nuovamente la preimpostazione delle valvole termostatiche/ delle protezioni e controllare nuovamente la temperatura dopo alcuni minuti. Se ciò non funziona, potrebbe essere dovuto all'accumulo di aria nel radiatore, quindi è necessario sfiarlo. (!) *Se l'acqua fuoriesce nera e satura di magnetite, lavare l'impianto se non è già stato fatto.*

Verificare che **il sistema sia correttamente bilanciato** controllando che i diversi radiatori delle stanze e ogni singolo pannello del radiatore abbiano temperature uniformi. (!) *Per misurazioni più precise, utilizzare una pistola termica a infrarossi.*